Trabajo Práctico Final: Visualización

# Objetivo:

Construir un tablero en Tableau u otra herramienta de visualización a elección del alumno que permita a un agente inmobiliario tener valores de referencia de precio de venta de propiedades en base a ciertas características.

### Descripción de los archivos:

Housing.csv: Es la base de datos principal.[[1]](#footnote-1)

Data\_description.txt: Descripción de las columnas de la base de datos principal.

MSSubClass.txt: Archivo con descripción de categorías de la variable.

Neighborhood: Nombre completo de los barrios

# Consignas:

### Importar los archivos

Importe la base de datos principal y al menos una base relacionada y cree la relación en Tableau. OK

### Crear campos calculados

Use campos calculados para crear al menos dos variables con las descripciones de los códigos de al menos dos variables distintas. OK (falta un campo calculado)

Cree un campo calculado para obtener el logaritmo del precio de venta. OK

### Crear uno o más parámetros

Cree un parámetro llamado Asbestos con los valores “Permitido” y “No permitido”

El parámetro debe permitir que al seleccionar “Permitido” se incluyan todas las propiedades, pero al seleccionar “No permitido” se filtren las propiedades que tengan Asbestos en sus exteriores (Exterior1st y Exterior2nd).

### Crear Hojas (gráficos o tablas) OK

Cree al menos 10 hojas o tablas con combinaciones de diferentes dimensiones y medidas. Poner foco principal en la variable Precio de Venta. También considerar las variables OverallQual, GrLivArea y GarageArea.

Seleccione otras variables a su criterio que sean de ayuda al agente inmobiliario.

### Crear Filtros

Cree al menos 5 filtros de Dimensiones o Medidas y elija el tipo de filtro más apropiado en cada caso. (rangos, mínimos, máximos, etc). Al incluirlo en el tablero seleccione el formato de filtro más apropiado.OK

### Crear Tableros

Cree al menos 3 tableros que incluyan 1 o más hojas y los filtros correspondientes.OK

Al menos uno de los gráficos incluidos debe poder ser utilizado como filtro de otros.

### Crear una Historia

Cree una historia con una secuencia de al menos 3 puntos de historia. Uno de los puntos debe ser similar al anterior (misma hoja o mismo dashboard), pero con un conjunto de filtros aplicados diferentes.

# Fecha límite

Domingo 10 de mayo 23:59 hs.

Enviar por mail a [mscavarda@uade.edu.ar](mailto:mscavarda@uade.edu.ar) y/o subir a Teams en sección tareas.

# Aclaraciones

Trabajos en Tableau se deben entregar como libros empaquetados.

Trabajos en otras herramientas se deben entregar en un formato a consensuar con el docente.

**DESARROLLO**

1 – Se importó la base de datos principal “Housing” y se relacionó con “Neighborhood”.

2 – Se crearon los siguientes campos calculados: precio por pie cuadrado,

1. https://www.kaggle.com/c/house-prices-advanced-regression-techniques/data [↑](#footnote-ref-1)